



УКРАЇНА
ПРИЛУЦЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

07 травня 2014 року

м. Прилуки

№ 178

Про стан проходження опалювального періоду 2013-2014 років та підготовку житлово-комунального господарства і об'єктів бюджетної сфери району до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років

Відповідно до ст. 20 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» та Закону України «Про житлово-комунальні послуги», з метою своєчасної підготовки об'єктів житлово-комунального господарства і бюджетної сфери району до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років та з урахуванням обговорення на розширеному спільному з президією районної ради засіданні колегії районної державної адміністрації:

1. Інформацію про стан проходження опалювального сезону 2013-2014 років та підготовка господарського комплексу району і об'єктів бюджетної сфери до осінньо-зимового періоду 2014 - 2015 років взяти до відома.

2. Затвердити план комплексних заходів з підготовки житлово-комунального господарства і об'єктів бюджетної сфери району до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років (додається).

3. Рекомендувати сільським та селищним радам забезпечити:

3.1. До 15 травня 2014 року розроблення і затвердження планів заходів з підготовки житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до стабільної роботи в осінньо-зимовий період 2014 - 2015 років та надати відповідні матеріали для узагальнення відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства районної державної адміністрації.

3.2. До 15 жовтня 2013 року:

3.2.1. Проведення моніторингу стану підготовки об'єктів житлово-комунального господарства, паливно-енергетичного комплексу та соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2014 - 2015 років.

3.2.2 Перевірку стану газового обладнання у населених пунктах, зокрема індивідуального опалення, димових і вентиляційних каналів житлових будинків, складання відповідних актів обстеження та виконання ремонту.

3.2.3. Завершення розроблення та застосування оптимальних схем тепло- і водопостачання населених пунктів.

3.2.4. Проведення серед населення роз'яснювальної роботи з питань безпечного використання газу в побуті, дотримання правил експлуатації та технічного обслуговування газового обладнання, забезпечення економного використання енергоресурсів.

3.3. Постійно вживати заходів щодо:

3.3.1. Погашення у повному обсязі всіма категоріями споживачів заборгованості з оплати використаних енергоносіїв: природного газу, електричної і теплової енергії та наданих житлово-комунальних послуг у попередні роки та забезпечення щомісячної їх оплати.

3.3.2. Зменшення втрат енергоресурсів та проведення теплової санації житлових будинків і об'єктів соціальної сфери.

4. Рекомендувати селищним та сільським головам:

4.1. Взяти під особистий контроль:

4.1.1 Своєчасне завершення підготовки до 1 жовтня поточного року господарського комплексу до роботи в осінньо-зимовий період 2014 - 2015 років.

4.1.2. Виконання робіт із реконструкції, капітального та поточного ремонту комунальних доріг і об'єктів житлово-комунального господарства, що фінансуються за рахунок державних коштів.

4.2. Вжити заходів щодо:

4.2.1. Ввиділення бюджетним установам і організаціям, що фінансуються із місцевих бюджетів, в повному обсязі коштів для розрахунків за спожиті енергоносії і комунальні послуги.

4.2.2. Приведення у відповідність до діючого законодавства експлуатацію внутрішньобудинкових систем газопостачання і обслуговування димовентиляційних каналів у житлових будинках.

4.3. Упорядкувати тарифи на житлово-комунальні послуги згідно з чинною нормативною базою до рівня економічно обґрунтованих витрат на виробництво і надання послуг та своєчасно коригувати їх розмір при зміні вартості складових тарифів та проведенні реконструкції обладнання і мереж, забезпечивши при цьому відкритість та прозорість їх впровадження.

5. Виконавчим комітетам селищних та сільських рад, відділам районної державної адміністрації: культури, туризму і релігій, освіти, управлінню соціального захисту населення, центральній районній лікарні надавати відділу

містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації інформацію про хід виконання плану комплексних заходів станом на 12 та 28 число щомісяця, починаючи з травня по 15 жовтня цього року.

6. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації забезпечити моніторинг підготовки об'єктів до роботи в осінньо-зимовий період 2014 - 2015 років та у встановлені терміни надавати звіти Департаменту житлово-комунального господарства, регіонального розвитку та інфраструктури обласної державної адміністрації.

7. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника голови районної державної адміністрації Бобошка В.М.

Голова районної
державної адміністрації

І.В. Тютюнник

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження голови
райдержадміністрації
07 травня 2014 року № 178

**План
комплексних заходів з підготовки житлово-комунального господарства і об'єктів бюджетної сфери району
до роботи в осінньо-зимовий період 2014-2015 років**

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Обсяги робіт (кіль- кість)	Термін виконання	Виконавці та відповідальні за виконання
1	2	3	4	5	6
1.	Комплексна підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності – всього	одиниць	151	До 01.10.2014	
	у тому числі:				
	1. Житловий фонд комунальної власності – всього	одиниць	122		Ладанська селищна рада, КП «Водоканал»
	2. Житловий фонд ОСББ, ЖБК – всього	одиниць	3		Ладанська селищна рада, КП «Водоканал»
	3. Житловий фонд громадської (колективної) власності – всього	одиниць	-		
	4. Відомчий житловий фонд – всього	одиниць	22		Власники житла спільно з райдержадміністрацією, виконавчими комітетами сільських, селищних рад
	Із них в розрізі міністерств і відомств:		-		
	- Міненерговугілля	одиниць	-		
	- Мінекономрозвитку	одиниць	-		
	- МОЗ	одиниць	-		
	- МОНмолодьспорт		-		
	- Міноборони	одиниць	-		
	- Мінінфраструктури	одиниць	-		
	- Інші	одиниць	22		

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Обсяги робіт (кількість)	Термін виконання	Виконавці та відповідальні за виконання
2.	Забезпечити впровадження заходів на житловому фонді комунальної власності, на якому проводиться:			До 01.10.2014	Ладанська селищна рада, КП «Водоканал»
	- ремонт покрівлі	одиниць	8		
	- ремонт (заміна) опалювальних систем	одиниць	1		
	- промивання опалювальних систем	одиниць	40		
	- ремонт систем гарячого водопостачання	одиниць	4		
	- ремонт систем холодного водопостачання	одиниць	3		
	- ремонт енергозабезпечення будинків (електрощитових)	одиниць	5		
	- ремонт опалювальних печей	одиниць	-		
3.	Забезпечити підготовку об'єктів соціально-культурного призначення – всього	одиниць	111	До 01.10.2014	Відділ освіти, ЦРЛ, відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації спільно з виконками сільських, селищних рад
	у тому числі:	одиниць			
	- школи	одиниць	32		
	- дитячі садки	одиниць	21		
	- лікарні	одиниць	58		
4.	Забезпечити у межах запланованих обсягів коштів (за рахунок всіх джерел фінансування) виконання підготовчих та ремонтних робіт у житловому фонді комунальної власності – всього	тис.грн	-	До 01.10.2014	Виконавчі комітети сільських, селищних рад, власники об'єктів
5.	Забезпечити підготовку котелень – всього	одиниць	46	До 01.10.2014	
	у тому числі:				

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Обсяги робіт (кількість)	Термін виконання	Виконавці та відповідальні за виконання
	5.1. Комунальні котельні місцевих рад (з урахуванням сільських та селищних котелень) – всього	одиниць	10		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства комунальної теплоенергетики
	5.2. Відомчі котельні – всього	одиниць	36		Власники котелень, виконавчі комітети сільських, селищних рад
	у тому числі:				
	- Міненерговугілля	одиниць	-		
	- Мінекономрозвитку	одиниць	-		
	- МОЗ	одиниць	5		
	- МОН	одиниць	31		
	- Міноборони	одиниць	-		
	- Мінінфраструктури	одиниць	-		
	- Інші	одиниць	-		
6.	Забезпечити капітальний ремонт або реконструкцію – всього	одиниць	4	До 01.10.2014	
	у тому числі:				
	6.1. Комунальні котельні місцевих рад – всього	одиниць	1		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства комунальної теплоенергетики
	6.2. Відомчі котельні – всього	одиниць			Власники котелень, виконавчі комітети сільських, селищних рад
	у тому числі:	одиниць			
	- МОЗ	одиниць	1		
	- МОН	одиниць	2		
	- Інші	одиниць	-		
7.	Забезпечити заміну котлів – всього	одиниць	12	До 01.10.2014	
	у тому числі:				

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Обсяги робіт (кількість)	Термін виконання	Виконавці та відповідальні за виконання
	7.1. На комунальних котельнях місцевих рад – всього	одиниць	4		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства комунальної теплоенергетики
	7.2. На відомчих котельнях – всього	одиниць			Власники котелень, виконавчі комітети сільських, селищних рад
	у тому числі:				
	- МОЗ	одиниць	2		
	- МОН	одиниць	6		
	- інші	одиниць	-		
8.	Забезпечити капітальний ремонт та реконструкцію котлів комунальних котелень місцевих рад – всього	одиниць	-	До 01.10.2014	Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства комунальної теплоенергетики
9.	Забезпечити підготовку теплових мереж (у двотрубному обчисленні) , випробування - всього	км	11	До 01.10.2014	Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства комунальної теплоенергетики
	у тому числі:				
	9.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад – всього	км	4,4		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства комунальної теплоенергетики
	9.2. Мережі відомчих котелень – всього		5,7		Власники тепломереж, виконавчі комітети сільських, селищних рад
	у тому числі:				
	- Міненерговугілля	км	-		
	- МОЗ	км	0,2		
	- МОН	км	5,5		
	- Міноборони	км	-		
	- Мінінфраструктури	км	-		
	- Інші	км	-		

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Обсяги робіт (кількість)	Термін виконання	Виконавці та відповідальні за виконання
10.	Забезпечити заміну теплових мереж, (у двотрубному обчисленні) – всього	км		До 01.10.2014	Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства комунальної теплоенергетики
	у тому числі:				
	10.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад – всього	км	-		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства комунальної теплоенергетики
	з них:				
	- на попередньо ізольовані	км	1,03		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства комунальної теплоенергетики
	10.2. Мережі відомчих котелень – всього	км	1,03		Власники тепломереж, виконавчі комітети сільських, селищних рад
	у тому числі:				
	- Міненерговугілля	км	-		
	- МОЗ	км	0,3		
	- МОН	км	1,0		
	- Інші	км			
11.	Забезпечити підготовку центральних теплових пунктів місцевих рад – всього	одиниць	-	До 01.10.2014	Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства комунальної теплоенергетики
12.	Передбачити обсяги коштів (за рахунок всіх джерел фінансування) на виконання підготовчих та ремонтних робіт з теплопостачання місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	тис.грн		До 01.10.2014	Виконавчі комітети сільських, селищних рад, власники об'єктів теплопостачання, підприємства комунальної теплоенергетики
13.	Забезпечити закупівлю твердого палива:				
	- вугілля – всього	тонн	650		
	у тому числі:				

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Обсяги робіт (кількість)	Термін виконання	Виконавці та відповідальні за виконання
	На відомчих котельнях	тонн	650		Власники котелень, виконавчі комітети сільських, селищних рад
14.	Забезпечити підготовку водопровідних та каналізаційних мереж			До 01.10.2014	
	14.1. Ремонт або заміна водопровідних мереж - всього	км	0,5		
	у тому числі:				
	комунальних мереж	км	0,21		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства, що надають послуги з водопостачання і водовідведення
	відомчих мереж	км	0,4		Власники мереж, виконавчі комітети сільських, селищних рад
	у тому числі:				
	- МОЗ	км	0,03		
	- МОНмолодьспорт	км	0,01		
	14.2. Ремонт або заміна каналізаційних мереж - всього	км	0,095		
	у тому числі:				
	комунальних мереж	км	0,12		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства, що надають послуги з водопостачання і водовідведення
	відомчих мереж	км	0,075		Власники мереж, виконавчі комітети сільських, селищних рад
	у тому числі:				
	- МОЗ	км	0,025		
	- МОН	км	0,05		
15.	Забезпечити підготовку споруд та обладнання			До 01.10.2014	
	15.1. Водопровідних насосних станцій (ВНС) - всього	одиниць	1		

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Обсяги робіт (кількість)	Термін виконання	Виконавці та відповідальні за виконання
	у тому числі:				
	комунальних ВНС	одиниць	1		Виконавчі комітети сільських, селищних рад , підприємства, що надають послуги з водопостачання і водовідведення
	відомчих ВНС	одиниць	-		Власники ВНС, виконавчі комітети сільських, селищних рад
	у тому числі:	одиниць	-		
	- Мінінфраструктури	одиниць	-		
	- Інші	одиниць	-		
	15.2. Каналізаційних насосних станцій (КНС) - всього	одиниць	2		
	у тому числі:				
	комунальних КНС	одиниць	2		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства, що надають послуги з водопостачання і водовідведення
	відомчих КНС	одиниць			Власники КНС, виконавчі комітети сільських, селищних рад
	15.3. Каналізаційних очисних споруд (КОС) - всього	одиниць	1		
	у тому числі:				
	комунальних КОС	одиниць	1		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства, що надають послуги з водопостачання і водовідведення
	відомчих КОС	одиниць	-		
	у тому числі:				
	- Міненерговугілля	одиниць	-		
	- МОНмолодьспорт	одиниць	-		
	- Міноборони	одиниць	-		
	- Мінінфраструктури	одиниць	-		

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Обсяги робіт (кількість)	Термін виконання	Виконавці та відповідальні за виконання
	- Інші	одиниць	-		
	15.4. Сverdловин - всього	одиниць	88		
	у тому числі:				
	комунальних свердловин	одиниць	50		Виконавчі комітети сільських, селищних рад, підприємства, що надають послуги з водопостачання і водовідведення
	відомчих свердловин	одиниць	38		Власники свердловин, виконавчі комітети сільських, селищних рад
	у тому числі:				
	- Міненерговугілля	одиниць	-		
	- Мінекономрозвитку	одиниць	-		
	- МОЗ	одиниць	-		
	- МОНмолодьспорт	одиниць	-		
	- Міноборони	одиниць	-		
	- Мінінфраструктури	одиниць	-		
	- Інші	одиниць	-		
16.	Загальні обсяги коштів на підготовку об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства (за рахунок всіх джерел фінансування)	тис. грн	457,7		
17.	Забезпечити підготовку об'єктів дорожньо-мостового господарства				
	17.1. Ремонт асфальтового покриття міських вулиць та автодоріг:		50,0	До 01.10.2014	Райдержадміністрація, виконавчі комітети сільських, селищних рад, шляхо-будівельні підприємства, служба автомобільних доріг в області
	- капітальний ремонт	тис.м ²	1310,0		
18.	Забезпечити підготовку спеціалізованої прибиральної техніки	одиниць	9	До 01.10.2014	Райдержадміністрація, виконавчі комітети сільських, селищних рад, шляхо-будівельні підприємства, служба автомобільних доріг в області

№ з/п	Найменування заходів	Одиниця виміру	Обсяги робіт (кількість)	Термін виконання	Виконавці та відповідальні за виконання
19.	Забезпечити заготівлю посипочного матеріалу та реагентів	тис.тонн	5,6	До 01.10.2014	Райдержадміністрація, виконавчі комітети сільських, селищних рад, шляхо-будівельні підприємства, служба автомобільних доріг в області

Керівник апарату
райдержадміністрації

Л.В. Нікітченко